

81<sup>UP</sup>

HOLLERSBACH  
RESIDENCES

*Land . Stil . Leben*

## EIGHTY-ONE-UP. DAS PROJEKT.

In Hollersbach im Pinzgau entstehen neue Chalets, Apartments und Penthäuser. Die Häuser liegen im Ortsteil Grubing in traumhafter Hanglage und verfügen allesamt über eine offizielle Zweitwohnsitzwidmung. Hier bauen wir 6 Chalets und 14 Apartments inklusive Penthäusern im modernen Alpinstil mit durchdachtem Konzept und bewährt hochwertiger Ausstattung.

Die Häuser und Wohnungen präsentieren sich in traditionellem Stil. Dabei legen wir größten Wert auf Qualität und bedingungslose Umsetzung in jedem Detail.

Die Chalets und Apartments können je nach Wunsch in unterschiedlichen Varianten erworben werden, abhängig von Größe und Sonderwünschen.

Hohe Baukunst in Verbindung mit der ungewöhnlichen Lage dieser Immobilie ergeben ein Gesamtprojekt, das höchsten Ansprüchen und Bedürfnissen an Wohnqualität gerecht wird.

## DER NAME. DER AUSBLICK. EIN HIGHLIGHT.

Höhe erzeugt Hochgefühl. Höhe und hohe Baukunst schaffen Weitblick, Überblick und das erhabene Gefühl von Freiheit. Die Frage, von welcher Höhe man den überwältigend schönen Rundblick auf das weitläufige Tal, die Berge und die Gemeinde Hollersbach genießen kann, ergab folgende Antwort: Das Ortszentrum von Hollersbach liegt auf einer Seehöhe von 806 Metern. Die Chalets entstehen auf einer Höhe von 887 Metern – liegen also 81 Meter darüber! So entwickelte sich der Name - 81 up.

EINUNDACHTZIG METER (81 UP) ÜBER DEM ORT HOLLERSBACH UND DEM TAL ENTSTEHEN IN TRAUMHAFTER

LAGE WUNDERBARE CHALETs UND APARTMENTS MIT UNVERGLEICHBAREM AUSBLICK.

# 81 UP

## 81 METER ÜBER DEM TAL.

In 81 Metern Höhe über dem Tal an einem traumhaften Sonnenhang mit spektakulärem Blick nach „unten“ und auf die umliegende Bergwelt erwerben Sie einen Wohnsitz, der in dieser Form einmalig ist. Das Hochplateau ist zu jeder Jahreszeit gut erreichbar und die hervorragende Infrastruktur und das Umland bieten alles, was Sie von einer excellenten Wohnqualität in einer der schönsten Regionen des Pinzgaus erwarten können und dürfen.



URSPRÜNGLICHKEIT. DIE WERTE EINER REGION.

*Land . Stil . Leben*  
DER PINZGAU.

HOLLERSBACH  
RESIDENCES



Land. Stil. Leben. Werte wie Ursprünglichkeit, Natur, Harmonie, Atmosphäre, Idylle und Historie stehen für den Pinzgau. Land und Leute prägen diesen Lebensraum und tun dies auch heute in besonderer Weise.

Professionelle Architektur schafft den Rahmen und den Raum für das Leben und Erleben.

Es gilt, die Tradition zu bewahren und dem Modernen gegenüber aufgeschlossen zu sein. Dabei legen wir größtes Augenmerk darauf, die Ursprünglichkeit der Region zu bewahren und diese in den Wohnhäusern sichtbar und erfahrbar zu machen.

Gelebte Verantwortung gegenüber einem Lebensgefühl, dem Land und seinen Leuten. Die Kombination von Individualität und Kreativität macht Baukultur auf diese Weise zum repräsentativen Indikator Ihres Lifestyles – egal, wie unterschiedlich sich Ihre Bedürfnisse gestalten.



## DIE DESTINATION. HOLLERSBACH. KITZBÜHELER UMLAND.

Der kleine romantische Ort Hollersbach im Pinzgau liegt am Eingang des Hollersbachtals im Salzburger Land und ist Teil der Nationalparkgemeinde „Hohe Tauern“. Das idyllische Landschaftsgebiet ist eine der Top-Lagen in den Kitzbüheler Alpen und zeichnet sich durch eine hervorragende Infrastruktur aus.

Hollersbach ist die südlichste Einstiegsstelle in das traumhafte Ski-Gebiet der Kitzbüheler Alpen. Mit der legendären Panoramabahn gelangt man direkt von der Talstation in 12 Minuten auf 1892 m Höhe und kann sich über rund 160 km Ski-Vergnügen in allen Schwierigkeitsstufen freuen. Ohne die Skier abzuschnallen erreichen Sie sogar die legendäre Kitzbüheler Streif!



Die Region bietet Ihnen maximales Freizeitvergnügen durch alle Jahreszeiten. Anhänger des nordischen Sports erwartet z. B. die gut präparierte „Pinzga-Loipe“ mit 130 km. An der Mittelstation der Panoramabahn befindet sich die beleuchtete Hochmoorloipe und bietet Vergnügen pur. Ergänzt durch den traumhaften Blick auf die „Hohen Tauern“ mit Großglockner, Großvenediger u.v.m.

Im Sommer bis tief in den Herbst hinein kommen Wanderer voll auf Ihre Kosten. Hollersbach ist dabei Ausgangspunkt für Talwanderungen, Bergtouren oder Wanderungen bis in die "Hohen Tauern". Eine Überraschung, die immer wieder begeistert, ist auch der Speichersee mit 180.000 Kubikmetern, gleich unter dem Gipfel der Resterhöhe, der mit der Panoramabahn bequem zu erreichen ist.

Alles in allem bietet die Region allen Erholungssuchenden und Sportbegeisterten ideale Bedingungen.





## DER LAGEPLAN. DIE ANORDNUNG.

## HOLLERSBACH RESIDENCES

In 81 Metern Höhe über Hollersbach entstehen auf einem sonnigen und gut erreichbaren Hochplateau neue Häuser und Wohnungen mit Zweitwohnsitzbindung.

Auf dem Lageplan sehen Sie die Anordnung der Chalets und Apartments (inkl. Penthäuser).

Die außerordentliche Lage bietet Ihnen Tag für Tag unvergessliche Ausblicke auf Tal, Berge und Umland.

Die Chalets verteilen sich, bedingt durch die Hanglage jeweils über 2 bis 3 Etagen, wobei der Wohn- bzw. Essbereich im Dachgeschoss untergebracht ist. Die Chalets können in unterschiedlichen „Typen“ erworben werden. Zusätzlich haben Sie die Wahl zwischen einem Chalet ohne Keller mit einem Carport oder einem Chalet mit Keller und Doppelgarage.

Die Apartments sind in zwei Häuser aufgeteilt, die miteinander verbunden sind und eine harmonische Einheit ergeben. Im Kaufpreis inkludiert sind je nach Größe ein bis zwei Tiefgaragenstellplätze.

Sämtliche Änderungs- und Ausstattungswünsche können und werden wir berücksichtigen. Sonderwünsche sind gegen Aufpreis jederzeit möglich.



1 UP

81 UP

81 UP



## FAKTEN. DATEN.

### DIE CHALETS.

Zweitwohnsitzgebiet, Provisionsfrei vom Bauträger

Baujahr / Fertigstellung Ende 2018 bis Ende 2020

Wahlweise 2 - 5 Zimmer, 2 - 4 Bäder?

Gesamtwohnflächen von 169,45 m<sup>2</sup> - 205,86 m<sup>2</sup>

Terrassen / Balkone ab 42,31 m<sup>2</sup> / 17,76 m<sup>2</sup>

Energiewerte Typ 1 HWB 44, fGEE 0,71

Energiewerte Typ 2 HWB 36, fGEE 0,65

Auf einem sonnigen und gut erreichbaren Hochplateau bauen wir 2019/2020 insgesamt 6 Luxus-Chalets und 14 Apartments inkl. Penthäusern. Das Besondere und Einzigartige ist neben der außergewöhnlichen Hang (-Hoch) -lage die Tatsache, daß alle Einheiten genehmigte Freizeit-Wohnsitze sind. Das bedeutet für Sie uneingeschränkte Möglichkeiten, Ihren Aufenthalt in vollen Zügen in dieser Freizeit-, Urlaubs- und Sportregion zu genießen.

Die Ursprünglichkeit des Landes und das idyllische Umfeld, gepflegte Nachbarschaft und regionaler Charme machen dieses Immobilienprojekt zusätzlich zu einer Investition in einer Alpenregion, an der Sie täglich die „hohe“ Kunst des Wohnens erleben und schätzen werden.

### DIE APARTMENTS.

Zweitwohnsitzgebiet, Provisionsfrei vom Bauträger

Baujahr / Fertigstellung Frühling 2020 bis Ende 2020

Wahlweise 2 - 4 Zimmer, 1 - 4 Bäder?

Gesamtwohn-/Nutzflächen von 72,42 m<sup>2</sup> - 183,26 m<sup>2</sup>

Terrassen / Balkone von 25,65 m<sup>2</sup> - 66,34 m<sup>2</sup>

Energiewerte Angaben vorhanden?



Beschreibungen, Worte und Bilder in dieser Broschüre können Ihnen nicht die persönlich gemachte Erfahrung ersetzen. Kommen Sie vorbei und überzeugen Sie sich selbst vom einmaligen Panorama und dem wunderbaren Ausblick. Lassen Sie sich diesen Hoch (-lagen) -genuss nicht entgehen. Wir freuen uns auf Ihr Staunen.



R E S I D E N C E S

81<sup>UP</sup>

HOLLERSBACH  
RESIDENCES

# DIE CHALETS.

81<sup>UP</sup>

## DIE CHALETS. AUSSTATTUNG.

Unsere Chalets folgen einem durchdachten und klaren Konzept. Hochwertige Ausstattung und edle Materialien schaffen alpines Wohlgefühl, um nicht zu sagen Hochgefühl.

Die 6 Chalets von ca. 170 m<sup>2</sup> bis 206 m<sup>2</sup> verteilen sich jeweils über 2 bzw. 3 Etagen. Genießen und bestaunen Sie im Dachgeschoss, das als Wohnraum dient, die imposante Raumhöhe und den spektakulären Sichtdachstuhl.

Schöne Altholzarbeiten kombiniert mit modernen Elementen, luxuriöse Bäder, großzügige Fensterflächen, moderne Haustechnik, Fußbodenheizung, Luftwärme-Pumpe u.v.a. sorgen für umfängliches Wohlbefinden.

Jedes Chalet verfügt über großzügige Terrassen- und Balkonflächen zum Sonnenbaden und Verweilen bis in die Abendstunden sowie einen eigenen Skikeller. Auf Wunsch kann Ihr Chalet auch mit einem großzügigen Wellnessbereich mit Sauna ausgestattet werden.

81up – Hohe Wohnqualität für Momente und Eindrücke, die Ihr Herz höher schlagen lassen.

## HOLLERSBACH RESIDENCES

# GRUNDRISSSE.

DIE CHALETS.  
BEISPIEL GRUNDRISSSE.

HOLLERSBACH  
RESIDENCES

GRUNDRISS EXEMPLARISCH

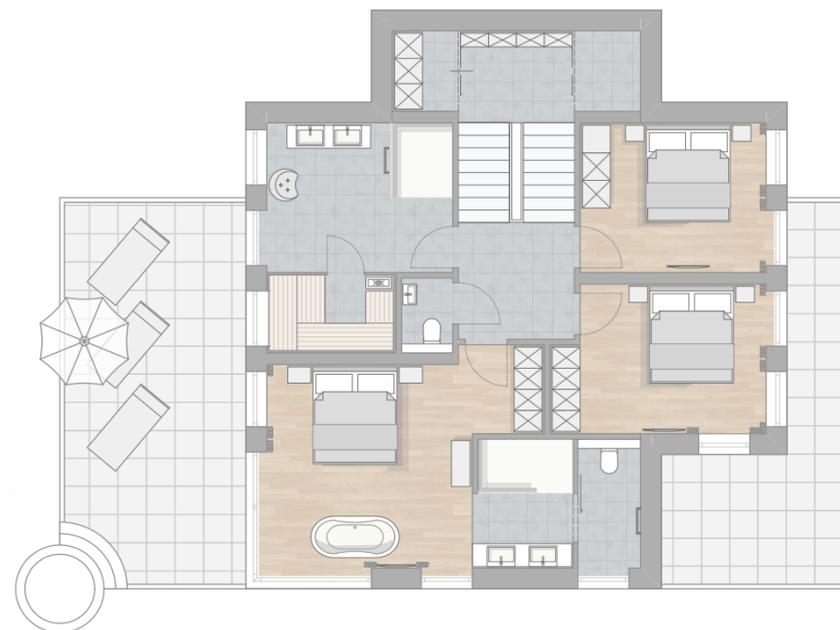
CHALET 1-3 TYP A 180a

ERDGESCHOSS / WOHNFLÄCHE:

Gang:	6,35 m <sup>2</sup>
WC:	1,57 m <sup>2</sup>
Wellness:	17,87 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	22,66 m <sup>2</sup>
Bad:	9,53 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	14,25 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	13,00 m <sup>2</sup>
Abstellraum/Technik:	9,97 m <sup>2</sup>

**Gesamt EG** 95,20 m<sup>2</sup>

Terrasse	30,98 m <sup>2</sup>
Balkon	17,57 m <sup>2</sup>



GRUNDRISS EXEMPLARISCH

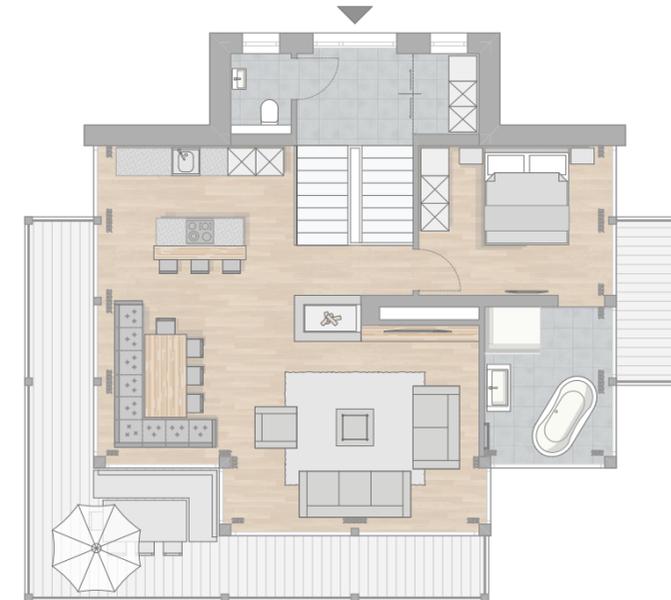
CHALET 1-3 TYP A 180a

OBERGESCHOSS / WOHNFLÄCHE:

Eingang/Garderobe:	7,43 m <sup>2</sup>
WC:	2,02 m <sup>2</sup>
Küche/Wohnbereich:	51,09 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	13,11 m <sup>2</sup>
Bad:	8,50 m <sup>2</sup>

**Gesamt OG** 82,15 m<sup>2</sup>

Terrasse	24,79 m <sup>2</sup>
Balkon	3,63 m <sup>2</sup>



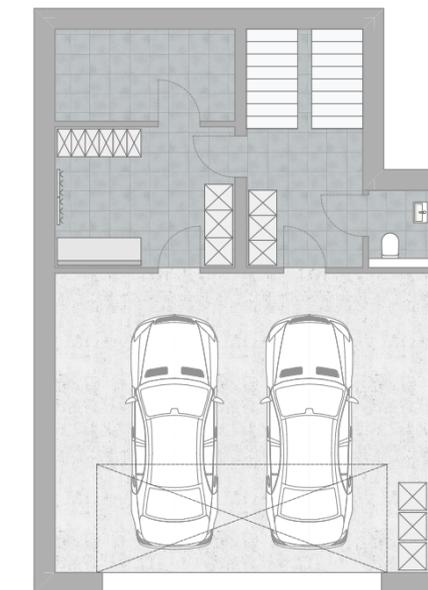
GRUNDRISS EXEMPLARISCH

CHALET 1-3 TYP A 180a

KELLERGESCHOSS / WOHNFLÄCHE:

Gang:	12,95 m <sup>2</sup>
WC:	1,92 m <sup>2</sup>
Ski-Raum:	11,84 m <sup>2</sup>
Technik:	7,74 m <sup>2</sup>
Garage:	52,26 m <sup>2</sup>

**Gesamt KG** 86,71 m<sup>2</sup>



Die dargestellten Grundrisse zeigen nur eine exemplarische Auswahl eines Chalets. Für konkretere Anfragen zu Ihrem gewünschten Objekt sprechen Sie uns bitte an.

# DIE APARTMENTS.

81<sup>UP</sup>

DIE APARTMENTS.  
AUSSTATTUNG.

## HOLLERSBACH RESIDENCES

In zwei Häusern, die miteinander verbunden sind, entstehen 14 exklusive Apartments und Penthäuser von ca. 72 m<sup>2</sup> bis 183 m<sup>2</sup>. Alle Wohnungen verfügen über Terrassen bzw. Balkone von ca. 26 m<sup>2</sup> bis 67 m<sup>2</sup>.

Sie sind, ebenso wie die Chalets, hochwertig ausgestattet und erfüllen die gleichen, hohen Standards und Qualitätsmerkmale. Ausgestattet sind die Apartments mit Eichenparkett und Feinsteigzeug. Die Penthäuser verfügen über einen imposanten Sichtdachstuhl.

Professionell durchdacht schaffen ein einmaliges Wohnkonzept in Kombination mit traditioneller Handwerkskunst und moderner Haustechnik einen einzigartigen Wohnkomfort.

Die zum Teil bodentiefen Fenster ermöglichen den Blick auf die umliegende Bergwelt oder das idyllische Tal und verschaffen Ihnen täglich das Gefühl von Freiheit und bezaubernden, nachhaltigen Natureindrücken.

81up – Ein Gefühl von Höhe, das Sie in höchstem Maße schätzen werden.

# GRUNDRISSSE.



DIE APARTMENTS.  
BEISPIEL GRUNDRISSSE.

HOLLERSBACH  
RESIDENCES

## GRUNDRISS EXEMPLARISCH

### HAUS 2 TOP 07 | APARTMENT

#### IHR APARTMENT/WOHNFLÄCHE:

Vorraum:	10,88 m <sup>2</sup>
WC:	2,29 m <sup>2</sup>
Abstellraum:	2,59 m <sup>2</sup>
Sauna:	3,22 m <sup>2</sup>
Wohnraum:	56,31 m <sup>2</sup>
Gang:	3,36 m <sup>2</sup>
Zimmer 1:	20,15 m <sup>2</sup>
Bad:	8,35 m <sup>2</sup>
WC:	1,46 m <sup>2</sup>
Zimmer 2:	13,51 m <sup>2</sup>
Bad:	6,44 m <sup>2</sup>

**Gesamt** 128,56 m<sup>2</sup>

Terrasse/Balkon 50,18 m<sup>2</sup>



Die dargestellten Grundrisse zeigen nur eine exemplarische Auswahl der gesamten 14 Apartments bzw. Penthäuser. Für konkretere Anfragen zu Ihrem gewünschten Objekt sprechen Sie uns bitte an.

## GRUNDRISS EXEMPLARISCH

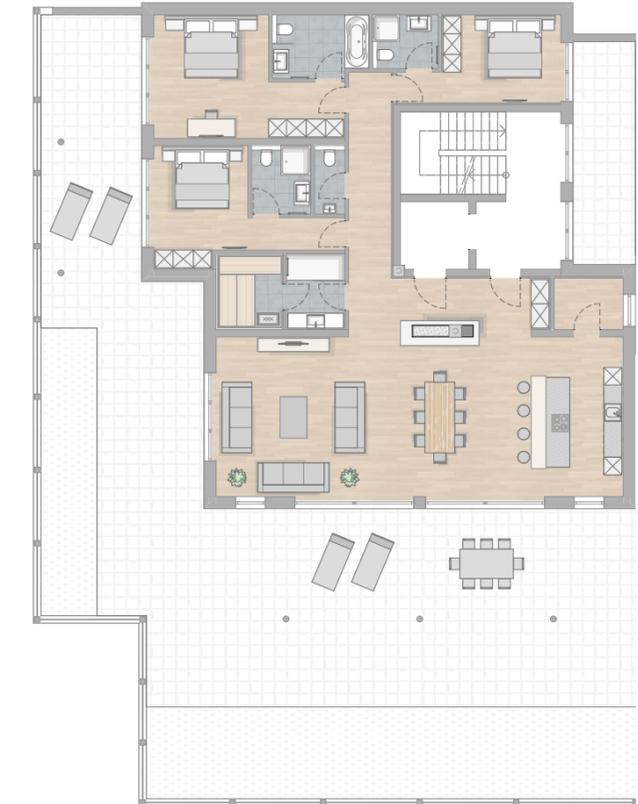
### HAUS 1 TOP 06 | APARTMENT

#### IHR APARTMENT/WOHNFLÄCHE:

Wohnraum:	76,26 m <sup>2</sup>
Abstellraum:	4,07 m <sup>2</sup>
Gang:	23,37 m <sup>2</sup>
Bad:	5,06 m <sup>2</sup>
Sauna:	5,00 m <sup>2</sup>
WC:	2,23 m <sup>2</sup>
Zimmer 1:	16,63 m <sup>2</sup>
Bad:	4,51 m <sup>2</sup>
Zimmer 2:	21,65 m <sup>2</sup>
Bad:	6,65 m <sup>2</sup>
Zimmer 3:	13,94 m <sup>2</sup>
Bad:	3,89 m <sup>2</sup>

**Gesamt** 183,26 m<sup>2</sup>

Terrasse/Balkon 180,00 m<sup>2</sup>





HOLLERSBACH  
RESIDENCES

## KONTAKT.

Über alle Bauphasen und Entwicklungen halten wir Sie detailliert auf dem Laufenden. So wissen Sie stets präzise über den Fortschritt Ihres neuen Wohnsitzes Bescheid. Auch die schriftlichen Angelegenheiten erledigen wir für Sie – gewissenhaft und vollkommen transparent. Gemeinsam mit unseren Bank- und Kanzleipartnern kümmern wir uns um jeden Schritt.

Sie möchten mehr erfahren? Wir laden Sie herzlich ein zu Ihrem persönlichen Gesprächstermin: Bei Ihnen zu Hause, in unserem Büro in Moordrecht (Niederlande), in Mühlbach oder direkt vor Ort in Hollersbach (beide in Österreich).

Selbstverständlich stehen wir Ihnen auch telefonisch und per E-Mail sehr gerne zur Verfügung.

### GRUBING IMMOBILIEN GMBH

Mühlbach 87

5732 Bramberg am Wildkogel, Austria

Tel.: +43 (0) 664 881 552 59

[www.81up.at](http://www.81up.at)

### JAAP ELSHOUT

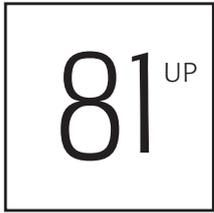
Sales & Marketing Director

Tel.: +31 (0) 639 477 989

E-Mail: [info@81up.at](mailto:info@81up.at)

[WWW.81UP.AT](http://WWW.81UP.AT)

**Haftungsausschluss:** Die Grubing Immobilien GmbH hat diese Dokumentation mit größter Sorgfalt zusammengestellt. Dennoch können keinerlei Rechte daraus abgeleitet werden. Die abgebildeten Illustrationen, Fotos und künstlerischen Darstellungen dienen ausschließlich als Beispiele, um einen Eindruck von der zukünftigen Atmosphäre der Ferienwohnungen zu vermitteln. Sie sind daher in Bezug auf das Endergebnis nicht verbindlich. Die Informationen, Preise und Bedingungen können jederzeit abgeändert werden. Nichts aus dieser Broschüre und den zugehörigen Anlagen darf ohne vorherige schriftliche Zustimmung der Grubing Immobilien GmbH veröffentlicht, vervielfältigt oder verbreitet werden.



HOLLERSBACH  
RESIDENCES

ÖSTERREICH · SALZBURG · OBERPINZGAU

TEL. +43 (0) 664 881 552 59

INFO@81UP.AT · WWW.81UP.AT

*Land . Stil . Leben*

81 UP IS A PROJECT OF LANDBERG GMBH

5732 MÜHLBACH 87 | AUSTRIA

+43 (0) 677 629 287 02

INFO@LANDBERG.AT | WWW.LANDBERG.AT

# DIE APARTMENTS.



## DIE APARTMENTS. AUSSTATTUNG.

### HOLLERSBACH RESIDENCES

In zwei Häusern, die miteinander verbunden sind, entstehen 14 exklusive Apartments und Penthäuser von ca. 72 m<sup>2</sup> bis 183 m<sup>2</sup>. Alle Wohnungen verfügen über Terrassen bzw. Balkone von ca. 26 m<sup>2</sup> bis 67 m<sup>2</sup>.

Sie sind, ebenso wie die Chalets, hochwertig ausgestattet und erfüllen die gleichen, hohen Standards und Qualitätsmerkmale. Ausgestattet sind die Apartments mit Eichenparkett und Feinsteinzeug. Die Penthäuser verfügen über einen imposanten Sichtdachstuhl.

Professionell durchdacht schaffen ein einmaliges Wohnkonzept in Kombination mit traditioneller Handwerkskunst und moderner Haustechnik einen einzigartigen Wohnkomfort.

Die zum Teil bodentiefen Fenster ermöglichen den Blick auf die umliegende Bergwelt oder das idyllische Tal und verschaffen Ihnen täglich das Gefühl von Freiheit und bezaubernden, nachhaltigen Natureindrücken.

81up – Ein Gefühl von Höhe, das Sie in höchstem Maße schätzen werden.



## FAKTEN. DATEN.

### DIE CHALETS.

Zweitwohnsitzgebiet, Provisionsfrei vom Bauträger

Baujahr / Fertigstellung Ende 2018 bis Ende 2020

Wahlweise 2 - 5 Zimmer, 2 - 4 Bäder?

Gesamtwohnflächen von 169,45 m<sup>2</sup> - 205,86 m<sup>2</sup>

Terrassen / Balkone ab 42,31 m<sup>2</sup> / 17,76 m<sup>2</sup>

Energiewerte Typ 1 HWB 44, fGEE 0,71

Energiewerte Typ 2 HWB 36, fGEE 0,65

Auf einem sonnigen und gut erreichbaren Hochplateau bauen wir 2019/2020 insgesamt 6 Luxus-Chalets und 14 Apartments inkl. Penthäusern. Das Besondere und Einzigartige ist neben der außergewöhnlichen Hang (-Hoch) -lage die Tatsache, daß alle Einheiten genehmigte Freizeit-Wohnsitze sind. Das bedeutet für Sie uneingeschränkte Möglichkeiten, Ihren Aufenthalt in vollen Zügen in dieser Freizeit-, Urlaubs- und Sportregion zu genießen.

Die Ursprünglichkeit des Landes und das idyllische Umfeld, gepflegte Nachbarschaft und regionaler Charme machen dieses Immobilienprojekt zusätzlich zu einer Investition in einer Alpenregion, an der Sie täglich die „hohe“ Kunst des Wohnens erleben und schätzen werden.

### DIE APARTMENTS.

Zweitwohnsitzgebiet, Provisionsfrei vom Bauträger

Baujahr / Fertigstellung Frühling 2020 bis Ende 2020

Wahlweise 2 - 4 Zimmer, 1 - 4 Bäder?

Gesamtwohn-/Nutzflächen von 72,42 m<sup>2</sup> - 183,26 m<sup>2</sup>

Terrassen / Balkone von 25,65 m<sup>2</sup> - 66,34 m<sup>2</sup>

Energiewerte Angaben vorhanden?



Beschreibungen, Worte und Bilder in dieser Broschüre können Ihnen nicht die persönlich gemachte Erfahrung ersetzen. Kommen Sie vorbei und überzeugen Sie sich selbst vom einmaligen Panorama und dem wunderbaren Ausblick. Lassen Sie sich diesen Hoch (-lagen) -genuss nicht entgehen. Wir freuen uns auf Ihr Staunen.



R E S I D E N C E S

81<sup>UP</sup>

HOLLERSBACH  
RESIDENCES



## FAKTEN. DATEN.

### DIE CHALETS.

Zweitwohnsitzgebiet, Provisionsfrei vom Bauträger

Baujahr / Fertigstellung Ende 2018 bis Ende 2020

Wahlweise 2 - 5 Zimmer, 2 - 4 Bäder?

Gesamtwohnflächen von 169,45 m<sup>2</sup> - 205,86 m<sup>2</sup>

Terrassen / Balkone ab 42,31 m<sup>2</sup> / 17,76 m<sup>2</sup>

Energiewerte Typ 1 HWB 44, fGEE 0,71

Energiewerte Typ 2 HWB 36, fGEE 0,65

Auf einem sonnigen und gut erreichbaren Hochplateau bauen wir 2019/2020 insgesamt 6 Luxus-Chalets und 14 Apartments inkl. Penthäusern. Das Besondere und Einzigartige ist neben der außergewöhnlichen Hang (-Hoch) -lage die Tatsache, daß alle Einheiten genehmigte Freizeit-Wohnsitze sind. Das bedeutet für Sie uneingeschränkte Möglichkeiten, Ihren Aufenthalt in vollen Zügen in dieser Freizeit-, Urlaubs- und Sportregion zu genießen.

Die Ursprünglichkeit des Landes und das idyllische Umfeld, gepflegte Nachbarschaft und regionaler Charme machen dieses Immobilienprojekt zusätzlich zu einer Investition in einer Alpenregion, an der Sie täglich die „hohe“ Kunst des Wohnens erleben und schätzen werden.

### DIE APARTMENTS.

Zweitwohnsitzgebiet, Provisionsfrei vom Bauträger

Baujahr / Fertigstellung Frühling 2020 bis Ende 2020

Wahlweise 2 - 4 Zimmer, 1 - 4 Bäder?

Gesamtwohn-/Nutzflächen von 72,42 m<sup>2</sup> - 183,26 m<sup>2</sup>

Terrassen / Balkone von 25,65 m<sup>2</sup> - 66,34 m<sup>2</sup>

Energiewerte Angaben vorhanden?



Beschreibungen, Worte und Bilder in dieser Broschüre können Ihnen nicht die persönlich gemachte Erfahrung ersetzen. Kommen Sie vorbei und überzeugen Sie sich selbst vom einmaligen Panorama und dem wunderbaren Ausblick. Lassen Sie sich diesen Hoch (-lagen) -genuss nicht entgehen. Wir freuen uns auf Ihr Staunen.

R E S I D E N C E S

81<sup>UP</sup>

HOLLERSBACH  
RESIDENCES

